

An die Gemeinde <b>Taufkirchen</b>  Bauamt Köglweg 3 82024 Taufkirchen	Nr. im Bauantrags-Verzeichnis der Gemeinde	Eingangsstempel der Gemeinde
	<input type="checkbox"/> Erstschrift Gemeinde	<input type="checkbox"/> Zweitschrift Bauherr

<b>Antrag</b> auf Erteilung einer	
<input type="checkbox"/> Befreiung von den Festsetzungen eines Bebauungsplanes (§ 31 BauGB)	
<input type="checkbox"/> Ausnahme vom Bebauungsplan (§ 31 BauGB)	
<input type="checkbox"/> Abweichung von örtlichen Bauvorschriften (z. B. Stellplatzsatzung)	
<input type="checkbox"/> Abweichung von bauordnungsrechtlichen Vorschriften (vgl. BayBO)	
<input type="checkbox"/> im Rahmen eines Bauantrags	<input type="checkbox"/> Isoliertes Verfahren

### 1. Antragsteller / Bauherr

Name	Vorname	Telefon (mit Vorwahl)
Straße, Hausnummer	PLZ, Ort	E-Mail
<b>Vertreter des Bauherrn</b>		
Name	Vorname	Telefon (mit Vorwahl)
Straße, Hausnummer	PLZ, Ort	E-Mail

### 2. Baugrundstück

Gemarkung	Flurnummer
<i>Taufkirchen</i>	
Gemeinde	Straße, Hausnummer
<i>Taufkirchen</i>	

### 3. Vorhaben

Genaue Bezeichnung des Vorhabens:
Verwendete Materialien:
Angaben zur Bemaßung:

#### 4. Gegenstand der Befreiung / Ausnahme / Abweichung

Bezeichnung und Nr. des Bebauungsplanes / der örtlichen Bauvorschrift / der bauordnungsrechtlichen Vorschrift (Art. bzw. § ):
Nr. der Festsetzung und Vorschrift von der befreit / abgewichen werden soll (bitte zitieren):
Genauere Bezeichnung der Art und des Umfangs der Befreiung / Ausnahme / Abweichung:
Begründung der Notwendigkeit der Befreiung / Ausnahme / Abweichung:

#### 5. Beteiligte Nachbarn

Hinweise für den Antragsteller / Bauherren zur Nachbarbeteiligung:

- Alle Planzeichnungen sind dem Nachbarn zur Unterschrift vorzulegen.
- Die Unterschrift des Nachbarn ist keine Genehmigungsvoraussetzung.
- Wenn ein Nachbar dem Antrag nicht zugestimmt hat und dieser von der Gemeinde positiv verbeschieden wurde, erhält der Nachbar eine Ausfertigung des Genehmigungsbescheides.  
Die Auslagen hierfür hat der Antragsteller / Bauherr zu tragen.

Flurnummer:		Nachbar wurde beteiligt <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein
Name, Vorname:		
Anschrift:		Unterschrift wurde erteilt <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein
Flurnummer:		Nachbar wurde beteiligt <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein
Name, Vorname:		
Anschrift:		Unterschrift wurde erteilt <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein
Flurnummer:		Nachbar wurde beteiligt <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein
Name, Vorname:		
Anschrift:		Unterschrift wurde erteilt <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein

Flurnummer:		Nachbar wurde beteiligt <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein
Name, Vorname:		
Anschrift:		Unterschrift wurde erteilt <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein
Flurnummer:		Nachbar wurde beteiligt <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein
Name, Vorname:		
Anschrift:		Unterschrift wurde erteilt <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein
Flurnummer:		Nachbar wurde beteiligt <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein
Name, Vorname:		
Anschrift:		Unterschrift wurde erteilt <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein

## 6. Anlagen

Bitte alle jeweils **3-fach** beifügen:

- Amtlicher Lageplan mit Angrenzerverzeichnis im Original (nicht älter als 6 Monate)
- Darstellung des Bauvorhabens in roter Farbe auf einer Kopie des amtlichen Lageplans
- Bauzeichnungen mit Bemaßung (Grundrisse, Ansichten, Schnitte)
- ggf. Baubeschreibung (verwendete Materialien, etc.), Grund-, Geschossflächenberechnung, etc.

Hinweis:

Die Gemeinde Taufkirchen behält es sich vor, im Einzelfall weitere Unterlagen, die zur Prüfung des Antrages erforderlich werden, anzufordern.

## 7. Datenschutzrechtliche Hinweise

Die Angaben in dem Antrag und in den beizufügenden Anlagen werden für die Prüfung des Antrages benötigt. Ohne diese Angaben ist eine Bearbeitung des Antrags nicht möglich.

## 8. Unterschriften

<b>Entwurfsverfasser:</b>	Ort, Datum	Unterschrift
<b>Antragsteller/ Bauherr:</b>	Ort, Datum	Unterschrift

Unter Beifügung der unter Nr. 6 aufgeführten Anlagen wird/werden die Befreiung/en, Ausnahme/n bzw. Abweichung/en beantragt.

Hinweise:

- Wegen etwa erforderlicher zusätzlicher Abweichungen von bauordnungsrechtlichen Vorschriften, die nicht in die Zuständigkeit der Gemeinde Taufkirchen fallen (z. B. Abstandsflächen), bitten wir Sie, sich mit dem Landratsamt München zur Klärung in Verbindung zu setzen.
- Eine öffentlich-rechtliche Genehmigung ersetzt nicht eine ggf. erforderliche privatrechtliche Genehmigung des Grundstückseigentümers bzw. der Wohnungseigentümergeinschaft.